

Оголошено продаж об'єктів малої приватизації – «Відомості приватизації» № 17 від 08.04.2021

ВІННИЦЬКА та ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТІ

Відповідно до звернення Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях інформаційне повідомлення Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – Єдиного майнового комплексу державного підприємства «Дунаєвецький комбінат хлібопродуктів», код за ЄДРПОУ 00952485, опубліковане в газеті «Відомості приватизації» від 07 квітня 2021 року № 16 (1361) на стор. 13 – 15, вважати недійсним.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – Єдиного майнового комплексу державного підприємства «Дунаєвецький комбінат хлібопродуктів», код за ЄДРПОУ 00952485

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Дунаєвецький комбінат хлібопродуктів» (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Хмельницька обл., Дунаєвецький р-н, смт Дунаївці, вул. Лермонтова, 1.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ: 00952485.

Розмір статутного капіталу: 43891732,00 грн.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.12.2020 – 128 осіб.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є здійснення діяльності, пов'язаної з виробництвом продуктів борошномельно-круп'яної промисловості.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018 – 2020 рр. – 192 670 тис. грн, в тому числі експортної – відсутня.

Основна номенклатура продукції: складське господарство (приймання, сушіння, очистка, зберігання, відвантаження на автотранспорт та залізничний транспорт), виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості, оптова торгівля зерном.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	69878	67258
2019 р.	86430	82271

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2020 р.	46031	43141

**Основні показники господарської діяльності підприємства
за останні три роки**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.
1	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн	79132	79538	193664
1.1	Необоротні активи	тис. грн	40505	39079	149852
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	2190	2187	2155
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	5435	5183	5154
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	32880	31709	142543
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	38627	40459	43812
1.2.1	Запаси	тис. грн	4791	4125	9802
1.2.2	Сумарна дебіторська заборгованість	тис. грн	22570	24359	20243

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.
	(форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)				
1.2.3	Гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	11204	11870	12947
2	Пасиви	тис. грн	79132	79538	193664
2.1	Власний капітал (форма №1, рядок 1495)	тис. грн	52044	52545	167673
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	14441	14441	14441
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	12647	12552	11550
2.3.1	Поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма №1, рядок 1695–1660–1665–1670)	тис. грн	11447	10789	11221
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–
2.4.1	Розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–
2.4.2	Розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–
2.4.3	Розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–
2.4.4	Розрахунками за товари, роботи,	тис. грн	–	–	–

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.
	послуги				
3	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	69878	86430	46031
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	67258	82271	43141
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	529	1470	195
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	2072	2685	2695
3.4	Інші доходи	тис. грн	19	4	–
4	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	67894	83797	43771
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	61918	75964	38418
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	3587	4496	3501
4.3	Витрати на збут	тис. грн	59	22	57
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	1794	2296	866
4.5	Інші витрати	тис. грн	308	316	346
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	228	703	583

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.
5.	Чистий прибуток (збиток)+,-	тис. грн	1984	2633	2260
6	Середня кількість всіх працівників	осіб	175	160	128
7	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	14630,9	19550,4	18426
8	Середньомісячна заробітна плата	грн	6967	10182	11996

Станом на 31.12.2020:

поточна кредиторська заборгованість, в тому числі:
заборгованість по заробітній платі – 870 тис. грн;
розрахунком з бюджетом – 288 тис. грн;
розрахунки зі страхування – 221 тис. грн;
товари, роботи, послуги – 422 тис. грн;
інші поточні зобов'язання – 9 419 тис. грн.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	(м ²)	номер	використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
1. Комплекс	Хмельницька обл., Дунаєвський р-н, смт Дунаївці, вул. Лермонтова, 1	79804,40	1921571508218	за призначенням	Витяг 1824323 27 від 25.09.2019 (у зв'язку із можливим віділом пожедепо з постом на два автомобілі та складу погребу	Державна – Міністерство аграрної політики та продовольства України

Назва	Адреса розташування	(м ²)	номер	використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					ЦО, будівля нова (реєстрація)	
Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна – комплексу за адресою : Хмельницька область, Дунаєвецький р-н, смт Дунайвіці, вул. Лермонтова, 1						
Назва складової частини об'єкта нерухомого майна:					Площа (м ²)	
будівля адмінбудинку з їдальнею А-І					1414,6	
адміністративна будівля Б					150,7	
комплекс розподільної мережі В					69,3	
прохідна № 2 Г					22,9	
туалет Д					3,4	
будівля пекарні Е					185,7	
споруда теплогенераторної № 1 Є					36,8	
господарська будівля Ж					15,6	
господарська будівля З					64,1	
пожежне ДЕПО з постом на два автомобіля И					249,6	
прохідна І					22,9	
вагова будка (елеватори) Й					320,9	

Назва	Адреса розташування	(м ²)	номер	використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
робоча будівля заготівельного елеватора (сілосні корпуси № 1, № 3, № 5) з робочою баштою К						11908,9
приймальний пристрій залізнодорожних вагонів Л						736,0
охоронна оглядова вишка М						36,4
будівля млинзаводу з теплим переходом і складом готової продукції Н						12980,0
пилова камера О						52,1
будівля автоприйому П						821,5
пожежна насосна станція Р						32,4
будівля водонапірної башти С						7,6
будівля хлораторної Т						71,2
допоміжна будівля (резервуар запасу води) У						7,6
пожежні водойми 3 шт., Ф						229,8
підсобно-допоміжний корпус (кузня) Х						1053,1
склад типу погреба ЦО, Ц						80,2
туалет Ч						4.0
будівля корпусу лабораторії Ш						1521,5

Назва	Адреса розташування	(м ²)	номер	використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
пилова камера Щ						32,4
будівля примлинового елеватора з сілосним корпусом 3 на 144 та робочою баштою Б						6427,2
будівлі прийому з залізничної дороги Ю						1696,7
будівля склад світлого палива (ємності № 1 – № 6) Я						260,6
будівля насосної станції рідкого палива А`						32,7
склад світлого палива (ємності № 7 – № 17) Б`						494,9
пожежна водойма ПВ-т-250 м ³ В`						50,2
будівля каналізаційної насосної Г`						43,1
будівля операторської заправки палива Д`						9,4
заправні колонки Е`						13,6
склад рідкого палива Є`						82,8
туалет Ж`						1,8
будівля ПГА-25 резервної площадки з бункером З`						99,1
автопідйомник ГУАР-30 И`						67,7
поточна лінія примлинового елеватора І`						206,9

Назва	Адреса розташування	(м ²)	номер	використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
						сушилка 3–4 Й` 131,9
						відпускний пристрій погрузки зерна на ж/д К` 95,7
						зерносклад №18 Л` 1161,2
						зерносклад №17 М` 1164,1
						зерносклад №15 Н` 1206,0
						зерносклад №16 О` 1211,7
						зерносклад №12 П` 1185,7
						зерносклад №13 Р` 1187,6
						зерносклад №14 С` 1234,1
						акумуляююча станція Т` 59,4
						склад солі У` 13,5
						будівля котельні з димовою трубою Ф` 690,6
						будівля теплиці Х` 920,9
						скважина артезіанська 75м Ц` 32,1
						градірня відкритого типу з каркасом Ч` 50,3
						градірня відкритого типу Ш` 69,0
						будівля електростанції Щ` 605,6

Назва	Адреса розташування	(м ²)	номер	використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					будівля бункерів відходів на 4 проїзди (ЛАРІ) М''	778,0
					сушарка 5 складу Н''	204,9
					пристрій для погрузки в ж/д вагони О''	70,11
					зерносклад №10 П''	1185,9
					зерносклад №11 Р''	1202,8
					будівля електроцеху С''	723,5
					туалет Т''	3,4
					будівля підсобного господарства У''	233,3
					сушилка з топкою №2 Ф''	53,1
					робоча башта сушки №2 Х''	139,2
					РГП Ц''	5,3
					бетонний вузол Ч''	7,8
					господарська будівля Ш''	10,0
					зерносклад №9 Щ''	1199,6
					автопідйомник ГУАР-30 Б''	146,8
					зерносклад №6 Ю''	1210,5
					сушильня з опаленням Я''	45,8

Назва	Адреса розташування	(м ²)	номер	використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
цех грануляції комбікорму А'''						197,3
зерносклад № 4 Б'''						1267,1
зерносклад № 5 В'''						1438,0
комбікормовий завод Г'''						1161,4
склад готової продукції силосного типу комбікормового заводу Д'''						258,3
приймальний пристрій залізничних вагонів комбікормового заводу Е'''						240,1
склад напільного типу для солі № 2 Є'''						281,1
склад напільного типу для сировини № 3 Ж'''						1204,5
робоча башта комбікормового заводу З'''						18,1
туалет І'''						1,4
піднавіс Й'''						332,0
пожежна насосна К'''						5,1
склад напільного типу №0 Л'''						938,9
склад напільного типу для сировини № 1 М'''						955,7
склад готової продукції силосного типу Н'''						1211,9

Назва	Адреса розташування	(м ²)	номер	використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
будівля на три проїзди О'''						403,1
туалет П'''						1,2
будівля душової Р'''						101,2
будівля котельні С'''						282,8
будівля конюшні У'''						101,5
будівля контори Ф'''						110,0
теплиця Х'''						135,5
автогараж з битовками Ц'''						532,7
гараж для автомашин Ч'''						277,5
піднавіс на 6 машин Ш'''						435,8
автогараж Щ'''						65,9
прохідна № 1 Ъ'''						14,3
будівля візівочного пункту Ю'''						64,8
будівля контори Я'''						579,7
будівля адміністративного будинку А''''						229,1
автопідйомник ГУАР-30 Б''''						42,1
насосна станція В''''						8,3
пристрій для погрузки в ж/д вагони						399,5

Назва	Адреса розташування	(м ²)	номер	використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
готової продукції Г''''						
топка сушилки 5,9(6/7,5) ДСП-32 Д''''						69,7
2. Нежитлова будівля (ковбасний цех, 1 А-1)	Хмельницька область, Дунаєвський р-н, смт Дунаївці, вул. Лермонтова, 1-В	700,1	52729035	не використовується	Свідоцтво про право власності, САЕ № 273213, 26.01.2011	Державна – Державний комітет України з державного матеріального резерву
3. Комплекс: будівля колишнього дитсадка, сарай, вбиральня	Хмельницька область, Дунаєвський р-н, смт Дунаївці, вул. Шкільна, 2а	–	–	не використовується	Балансоутримувачем здійснюються заходи по реєстрації права власності	–
4. Комплекс: будівля підсобного господарства, сарай	Хмельницька область, Дунаєвський р-н, смт Дунаївці, вул. Травнева, 1а	–	–	не використовується	Балансоутримувачем здійснюються заходи по реєстрації права власності	–
5.	Хмельни	–	–	–	Балансо	–

Назва	Адреса розташування	(м ²)	номер	використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва «Спортивно-оздоровчий комплекс»	цька область, Дунаєвський р-н, смт Дунаївці, вул. Лермонтова, 11-а				утримувачем здійснюються заходи по реєстрації права власності	
6. Об'єкт незавершеного будівництва «Елеватор комбікормового заводу»	Хмельницька область, Дунаєвський р-н, смт Дунаївці, вул. Лермонтова, 1	–	–	–	Балансоутримувачем здійснюються заходи по реєстрації права власності	–
7. Об'єкт незавершеного будівництва «Прибудова до житлового будинку»		–	–	–	Балансоутримувачем здійснюються заходи по реєстрації права власності	–

Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки(м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
земельна ділянка	Хмельницька область, Дунаєвський р-н, смт Дунаївці, вул. Лермонтова, 1	20,4077	6821855300:00:024:0065	Розміщення та експлуатація основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Дунаєвецька селищна рада охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи – 1,8753 га; охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи – 0,1524 га; право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху – 0,0065 га
земельна ділянка	Хмельницька область, Дунаєвський р-н,	0,4222	6821855300:00:024:0059	Розміщення та експлуатація основних, підсобних і	Дунаєвецька селищна рада охоронна зона навколо (вздовж)

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки(м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
	смт Дунаївці, вул. Лермонтова, 1-В			допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	об'єкта енергетичної системи – 0,1251 га; охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку – 0,0230 га
земельна ділянка	Хмельницька область, Дунаєвецький р-н, смт Дунаївці, вул. Шкільна, 2-А	0,4541	6821855300:00:007:0042	будівництво та обслуговування будівель закладів освіти	Дунаєвецька селищна рада охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи – 0,0081 га
ділянка	Хмельницька область, Дунає	0,59	Державний акт не передбачає наявності кадастрового номера	для гідроствердловин № 1 і 4	Дунаєвецька селищна рада

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки(м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
	вещки й р-н, с/мт Дунаївці				
земельна ділянка	Хмельницька область, Дунаєвський р-н, с/мт Дунаївці	5,75	Державний акт не передбачає наявності кадастрового номера	очисні споруди	Дунаєвська селищна рада
земельна ділянка	Хмельницька область, Дунаєвський р-н, с/мт Дунаївці	5,71	Державний акт не передбачає наявності кадастрового номера	Житлової зони, стадіону та спортивного комплексу	Дунаєвська селищна рада
земельна ділянка	Хмельницька область, Дунаєвський р-н, с/мт Дунаївці	1,02	Державний акт не передбачає наявності кадастрового номера	для гідроствордловин № 2 і 3	Дунаєвська селищна рада

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки(м ²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
	й р-н, смт Дунаївці				

Відомості про договори зберігання

№ з/п	Зберігач	Назва об'єкта	Реквізити договору зберігання та термін його дії
1	Державне підприємство «Дунаєвецький комбінат хлібопродуктів»	Матеріальні цінності державного резерву	Договір № юр-2зб/351-2009 від 08.01.2009 відповідального зберігання матеріальних цінностей державного резерву. Термін дії – протягом усього терміну зберігання.

На балансі підприємства перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації, а саме:

№ з/п	Назва активу	Кількість	Одиниці виміру	Балансова вартість (тис. грн)
1	60-квартирний житловий будинок	1	шт.	4916,975
2	Водоканал,		шт.	53,25
	у т.ч.:			

№ з/п	Назва активу	Кількість	Одиниці виміру	Балансова вартість (тис. грн)
	Каналізаційна насосна (коло школи)	1	шт.	26,605
	Насос К-90-35	1	шт.	0
	Ел. тельфер на 1т	1	шт.	0
	Насос К90/35 А	1	шт.	0
	Трансформаторна підстанція (школа)	1	шт.	26,645
3	Очисні споруди,		шт.	312,607
	у т.ч.:			
	Установки для доочистки витоків	1	шт.	70,814
	Адмінбитовий корпус	1	шт.	21,261
	Будівля котельні 6-24м	1	шт.	24,096
	Ілові площадки	4	шт.	0
	Будівля насосної станції №1	1	шт.	15,019
	Будівля насосної станції	1	шт.	26,474
	Виробничодопоміжна будівля з трансформаторною підстанцією ВЛ-10	1	шт.	30,944

№ з/п	Назва активу	Кількість	Одиниці виміру	Балансова вартість (тис. грн)
	кВ			
	Трансформаторна підстанція	1	шт.	0
	РКНС №3 (перекачка в річку)	1	шт.	2,73
	Будівля хлораторної 6/12м	1	шт.	0
	Блок ємкостей Л/24м	1	шт.	96,561
	Піскоуловлювачі (2 шт.)	2	шт.	2,937
	Площадка компості (ємності 2 шт.)	2	шт.	0,912
	Лінія ел. передачі	1	шт.	0
	Внутрішн. техн. комунікації	1	шт.	0
	Збірний трубопровід	1	шт.	12,706
	Каскад (ж/б ємності 5 шт.)	5	шт.	0
	Башня Рожновського (водонапірна башня)	1	шт.	0
	Під'їзна дорога (4223,5 кв. м)	1	шт.	2,4
	Огорожа території 950 м	1	шт.	4,789

№ з/п	Назва активу	Кількість	Одиниці виміру	Балансова вартість (тис. грн)
	Трубопроводи стічних витоків	1	шт.	0,24
	Трубопровід подачі стічних витоків	1	шт.	0,724
	Електротельфер 2т	1	шт.	0
	Електротельфер 2т	1	шт.	0
	Цистерна для рідкого палива	1	шт.	0
	Таль електрична вантажна	1	шт.	0
	Димова труба діаметр 0,5 м	1	шт.	0
	Насос К90/55 з електродвигуном	1	шт.	0
	Водяний насос	1	шт.	0
	Насос СМ-150-125-315	2	шт.	0
	Засувки діаметром 200	4	шт.	0
	Засувки діаметром 150	10	шт.	0
	Комплект розподільчих мереж	1	шт.	0
4	Пожежна безпека,		шт.	676,414

№ з/п	Назва активу	Кількість	Одиниці виміру	Балансова вартість (тис. грн)
	в т.ч.:			
	Пожежне депо з постом на 2 автомашини з майном пожежної безпеки	1	шт.	306,774
	Пожежна автомашина Урал-375	1	шт.	163,96
	Пожежна автомашина ЗІЛ-131	1	шт.	205,68
5	Відомча воєнізована охорона,			
	в т.ч.:			
	Гвинтівка ІЖ-18№1 4/247	1	шт.	0
	Пістолети газові	6	шт.	0
	Гвинтівка ІЖ 9520065;ІЖ9519688	2	шт.	0
	Патрони 12/70 мисливські	300	шт.	0
	Патрони	4	шт.	0
	Патрони газові	35	шт.	0
	Патрони 12/70 мисливські	40	шт.	0
	Набої мисливські	6	шт.	0

№ з/п	Назва активу	Кількість	Одиниці виміру	Балансова вартість (тис. грн)
	Набої газові	16	шт.	0
	Карабін	6	шт.	0
	Гвинтівка ИПС-38	1	шт.	0
6	Склад типу погреба цивільної оборони (ПРУ №84940) з майном цивільної оборони	1	шт.	67,721
	Разом	482	шт., м ² , п.г.	6026,967

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежі

1. Обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря за 2020 рік (згідно з формою № 2-ТП (повітря) річна), усього по підприємству – 12,765 т.

(тонн, з трьома десятковими знаками)

Код забруднюючих речовин і парникових газів	Найменування забруднюючих речовин і парникових газів	Кількість викинутих в атмосферне повітря забруднюючих речовин і парникових газів
А	Б	1
00000	Всього по підприємству (без урахування діоксиду вуглецю)	12,765
03000	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок	4,688

Код забруднюючих речовин і парникових газів	Найменування забруднюючих речовин і парникових газів	Кількість викинутих в атмосферне повітря забруднюючих речовин і парникових газів
	(мікрочастинки та волокна)	
04000	Сполуки азоту	0,152
06000	Оксид вуглецю	4,309
11000	Неметанові леткі органічні сполуки (НМЛОС) ¹	3,598
12000	Метан	0,018
07000	Крім того, діоксид вуглецю	—

2. Утворення відходів за 2020 рік (згідно з формою №1-відходи (річна), усього по підприємству – 390,56 т.

(тонн, з трьома десятковими знаками)

Найменування відходів	Батареї та акумулятори інші зпсовані або відпрацьовані	Лампи люмінесцентні та відходи, які містять ртуть, інші зпсовані або відпрацьовані	Масла та мастила моторні, трансмісійні, інші зпсовані або відпрацьовані	Шини, зпсовані перед початком експлуатації, відпрацьовані чи забруднені під час експлуатації	Залишки зернової відочищення зерна

Найменування відходів	Батареї та акумулятори інші зіпсовані або відпрацьовані	Лампи люмінесцентні та відходи, які містять ртуть, інші зіпсовані або відпрацьовані	Масла та мастила моторні, трансмісійні, інші зіпсовані або відпрацьовані	Шини, зіпсовані перед початком експлуатації, відпрацьовані, пошкоджені чи забруднені під час експлуатації	Залишки зернової відочищення зерна
Утворилося відходів протягом року	0,120	0,010	0,050	0,120	390,260
Передано відходів на сторону – усього,	0,120	0,010	0,050	0,120	390,260
у тому числі					
для утилізації	0,120	0,010	0,050	0,120	390,260

3. Екологічні платежі за 2020 рік (згідно з формою №1 – екологічні витрати (річна) фактично сплачено усього – 2,51 тис. грн., у т.ч.:

за викиди в атмосферне повітря забруднюючих речовин стаціонарними джерелами забруднення – 2,348 тис. грн.;

за розміщення відходів – 0,162 тис. грн.

4. Скиди забруднюючих речовин у навколишнє середовище відсутні.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 07 травня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінкових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінкових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим ст. 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами –187 637 810,21 грн (без урахування ПДВ);
аукціону із зниженням стартової ціни – 93 818 905,1 грн (без урахування ПДВ);
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 93 818 905,1 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами –18 763 781,02 грн (без урахування ПДВ);
аукціону із зниженням стартової ціни – 9 381 890,51 грн (без урахування ПДВ);
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 9 381 890,51 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

Покупець об'єкта приватизації зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

1. Збереження основних видів діяльності підприємства протягом трьох років :

52.10 Складське господарство;

10.61 Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості;

10.91 Виробництво готових кормів для тварин, що утримуються на фермах;

46.21 Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин.

2. Виконання колективного договору, який діє на підприємстві на дату переходу права власності, протягом строку його дії, а після закінчення строку його дії – укладення нового або внесення змін до укладеного договору в установленому законодавством порядку та забезпечення його виконання (ст. 9 Закону України «Про колективні договори і угоди»).

3. Дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування підприємством:

дотримання нормативів гранично допустимих скидів (ГДС) забруднюючих речовин із зворотними водами;

додержуватись дозволів та договорів на спільне водовідведення;

дотримуватись нормативів згідно з дозволами на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами.

4. Недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу протягом шести місяців з дня переходу до нього права власності (пункт 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

5. Виконання заходів цивільного захисту та пожежної безпеки відповідно до вимог Кодексу цивільного захисту України (статті 20,32,55 Кодексу цивільного захисту України).

Строк виконання зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, не перевищує п'яти років з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації до покупця відповідно до вимог частини третьої статті 27 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, Казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: банк ДКСУ м. Київ, МФО 820172

код за ЄДРПОУ 42964094

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <http://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

понеділок – четвер з 8.00 до 17.15, п'ятниця з 8.00 до 16.00.

Телефон: (0382) 72-09-40, e-mail: natalia_68@spfu.gov.ua.

Відповідальні особи:

від регіонального відділення: Капранова Наталія Василівна, тел. (0382) 72-09-40;

від Державного підприємства «Дунаєвецький комбінат хлібопродуктів»: директор Ковбасюк Надія Митрофанівна, тел. +380385871049.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: 21018, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, e-mail: vinnytsia@spfu.gov.ua, тел. (0432) 65-26-08.

5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 01.04. 2021 № 200-у.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

UA-AR-P-2021-03-26-000005-2.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни – 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 1 876 378,1 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 938 189,05 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 938 189,05 грн.

Аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.